# Договор
# аренды транспортных средств
# с предоставлением услуг по управлению

г. Москва «__» _____ 20___ года

**Общество с ограниченной ответственностью «СЛАВИНВЕСТСТРОЙ»**, именуемое в дальнейшем **"Арендодатель"**, в лице Генерального директора Наумова Максима, действующего на основании Устава с одной Стороны и

_____ **«_____»**, именуемое в дальнейшем **"Арендатор"**, в лице _____ _____, действующего на основании Устава, с другой Стороны, вместе в дальнейшем именуемые "Стороны", а по отдельности – "Сторона", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 По настоящему Договору Арендодатель обязуется предоставить Арендатору транспортные средства (далее по тексту - ТС) в соответствии с Актом приема-передачи за плату во временное владение и пользование, а также оказать услуги по управлению ТС и их технической эксплуатации.

1.2 Предоставляемые в аренду ТС, их основные характеристики определены Сторонами в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3 ТС используются Арендатором для осуществления своей хозяйственной деятельности.

1.4 Передаваемые в аренду ТС находятся в исправном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым транспортным средствам, используемым для целей в соответствии с конструктивным назначением арендуемого ТС.

1.4. Срок аренды ТС исчисляется от даты подписания акта приема-передачи ТС в аренду и заканчивается датой подписания акта возврата ТС из аренды.

1.5. На момент заключения настоящего договора ТС, сдаваемые в аренду, находятся в распоряжении Арендодателя на праве собственности/ хозяйственного ведения, либо оперативного управления.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

2.1 Передать ТС в технически исправном состоянии, пригодном для эксплуатации в производственных целях согласно назначению ТС.

2.2. Обязуется обеспечить оснащение передаваемых в аренду ТС полным комплектом оборудования, и необходимыми документами (свидетельство о регистрации, полис ОСАГО).

2.3. Своими силами осуществляет управление ТС и его эксплуатацию и несёт расходы на содержание арендованного ТС, возникающего в связи с его эксплуатацией (расходные материалы (нож ковша, щётка).

2.4. Осуществляет проведение технического обслуживания, капитальный и текущий ремонт ТС. Сроки проведения технического обслуживания определяются Арендодателем.

2.5. Вправе осуществлять контроль за технической эксплуатацией ТС.

2.6. При угрозе возникновения аварии, инцидента, несчастного случая, пожара, ДТП, причинения ущерба имуществу Арендодателя и окружающей среде, Арендодатель/представители Арендодателя вправе приостановить работу с записью в вахтовом журнале (или Журнале производства работ, Журнале проверки условий состояния условий труда) и подачей уведомления (акта) о приостановке работ руководителю участка Арендодателя или организации с указанием причин и времени остановки, данных ответственного представителя Арендодателя - ф. и. о., должности.

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Обязуется поддерживать надлежащее состояние арендованных ТС и использовать арендованные ТС только в соответствии с предназначением в пределах, устанавливаемых техническими характеристиками изготовителя.

3.2. Обязуется вернуть Арендодателю ТС по истечении срока действия договора в том состоянии, в котором он получил, с учётом нормального износа, в чистом виде.

3.3. Обязуется своевременно уплачивать Арендодателю арендную плату в порядке и на условиях, установленных разделом 4 настоящего договора.

3.4. Обязуется давать правомерные указания работникам Арендодателя, осуществляющим эксплуатацию ТС.

3.5. Использует ТС с учётом среднего расчётного пробега:

- не более 10 моточасов в сутки. При использовании ТС сверх установленного норматива (по итогам месяца) Арендатор уплачивает штраф в размере двойного тарифа за каждый моточас сверх установленной величины.

3.6. Контролирует техническую исправность ТС.

3.7. Не имеет права снимать спецоборудование с ТС, переоборудовать ТС или эксплуатировать его по истечении срока без письменного разрешения Арендодателя.

3.8. Обеспечивает работников Арендодателя жильем и питанием на протяжении всего периода действия настоящего Договора.

3.9. Обеспечивает сохранность ТС и специального оборудования в течение всего срока аренды, а также несет расходы, возникающие в связи с коммерческой эксплуатацией транспортного средства, в том числе расходы на оплату топлива и других расходуемых в процессе эксплуатации материалов и на оплату сборов.

3.10. При угрозе возникновения аварии, инцидента, несчастного случая, пожара, ДТП, причинения ущерба имуществу Арендодателя и окружающей среде, Арендатор/представители Арендатора обязаны приостановить работу с записью в вахтовом журнале (или Журнале производства работ, Журнале проверки условий состояния условий труда) и подачей уведомления (акта) о приостановке работ руководителю участка Арендодателя или организации с указанием причин и времени остановки, данных ответственного представителя Арендодателя - ф. и. о., должности.

3.11. Обеспечивает на Объекте и при использовании ТС соблюдение нормативных требований по охране труда, промышленной безопасности, технике безопасности, в том числе пожарной безопасности, в соответствии с правилами пожарной безопасности в железнодорожной и строительной промышленности, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и рекультивации земли, а в случае неисполнения настоящего пункта- нести ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

3.12. Арендатор не вправе без письменного согласия Арендодателя сдавать арендованный автомобиль в субаренду на условиях договора аренды транспортного средства с экипажем или без экипажа.

## 4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1 Стороны настоящего Договора установили, что стоимость пользования ТС, переданных в аренду Арендатору составляет _____ (_____) руб. 00 коп. в месяц.

4.2 Оплата за аренду производится Арендатором путем 100% предоплаты на основании вставленного счета в течении 3-х банковских дней, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

4.3 Моментом оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

4.4 Дополнительные расходы Арендодателя по операциям, необходимость выполнения которых возникла в процессе аренды ТС, не включенные в согласованную цену настоящего Договора, должны быть оплачены Арендатором в течение 5-ти (пяти) дней с даты выставления Арендодателем соответствующего счета в случае, если такие расходы были одобрены Арендатором и/или были произведены по вине Арендатора.

4.5 Документы, полученные по факсимильной или электронной связи, имеют юридическую силу и приравниваются к оригинальным документам до последующих их замены оригиналов, если на них имеются подпись уполномоченного лица и печать. При этом Арендатор и Арендодатель обеспечивают в возможно короткие сроки направление друг другу оригиналов документов, переданных по факсу.

## 5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора.

5.2 Сторона, привлекшая третье лицо к исполнению своего обязательства по настоящему Договору, несет перед другой стороной ответственность за неисполнение или ненадлежащие исполнение обязательств этим третьим лицом как за свои собственные действия.

5.3. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, должна без промедления устранить нарушения и/или принять меры к устранению последствий.

5.4. Арендатор несет ответственность за сохранность арендуемых ТС в рабочее время. В случае утраты или повреждения ТС в это время Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненный

ущерб, либо предоставить равноценное ТС в течение тридцати календарных дней после его утраты или повреждения. Размер возмещения определяется Арендатором. В случае задержки выплат в возмещение ущерба либо предоставления равноценного ТС в указанный срок Арендатор уплачивает пеню в размере 0,2% от стоимости ущерба, либо оценочной стоимости автомобиля, указанной в п.12.2 договора.

5.5. В случае гибели или повреждения ТС Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненные убытки.

5.6. В случае задержки арендной платы Арендатор уплачивает пеню в размере 0,2% от суммы долга за каждый день просрочки.

5.7. За просрочку возврата, арендованного ТС в установленный договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2% за каждый день просрочки от суммы арендной платы, в т.ч. арендную плату в размере установленной суммы арендной платы согласно настоящего договора.

5.8. При возврате неисправного арендованного ТС, Арендатор уплачивает Арендодателю расходы по ремонту и штраф в размере 10% стоимости поврежденного арендованного имущества.

5.9. За умышленную порчу или умышленное уничтожение ТС Арендатор выплачивает Арендодателю стоимость ТС с учетом износа и, сверх того, штраф в размере 20% от стоимости ТС на момент заключения настоящего договора.

5.10. Уплата пени и штрафов не освобождает Арендатора от выполнения обязательства по оплате основного долга.

5.11. Ответственность за сохранность автомобиля в нерабочее время несет Арендатор. При повреждении или утрате сданного в аренду ТС Арендатор обязан устранить повреждения за свой счет.

5.12. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам, арендуемым ТС, несет Арендатор в соответствии с действующим законодательством.

## 6. ПРЕТЕНЗИИ И ИСКИ

6.1 Претензии, которые могут возникнуть из Договора, должны быть рассмотрены Сторонами в течение пятнадцати календарных дней после их поступления.

6.2 Датой предъявления претензии считается дата штемпеля почтового ведомства, принявшего письмо, либо дата отметки передачи подтверждающего отправку.

6.3 Все спорные вопросы, возникающие в связи с исполнением, изменением или расторжением настоящего Договора, разрешаются путем переговоров, а в случае невозможности достижения Сторонами согласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения истца.

## 7.ФОРС-МАЖОР

7.1 В случае наступления обстоятельств, препятствующих полному или частичному исполнению обязательств какой-либо из Сторон по настоящему Договору, а именно: пожара, взрыва, наводнения, землетрясения, оседания почвы, других стихийных бедствий, введения на соответствующей территории чрезвычайного или военного положения, забастовок, изменения законодательства или иных нормативных актов, регулирующих необходимые условия договора, или других, не зависящих от Сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут сохраняться вышеуказанные чрезвычайные обстоятельства.

7.2 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору ввиду наступления вышеуказанных обстоятельств непреодолимой силы, обязана известить другую Сторону о наступлении и прекращении таких обстоятельств.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с «___» _____ 20___г. и действует до «___» _____ 20___г. и полного выполнения Сторонами своих обязательств и расчетов по Договору.

8.2. Каждая из сторон может досрочно расторгнуть настоящий Договор, проинформировав в письменном виде другую сторону за тридцать дней до фактической даты его расторжения. При этом Договор считается расторгнутым после завершения обязательств Арендатора перед Арендодателем, принятых до уведомления о расторжении, и расчетов между Арендатором и Арендодателем за осуществленные в рамках Договора услуги.

8.3. Все дополнения и изменения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными на это лицами.

8.4. ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение №1 – Предоставляемые Транспортные средства;

## 9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

| **Арендодатель** | **Арендатор** |
|---|---|
| ООО «СЛАВИНВЕСТСТРОЙ»<br>Юр. адрес:<br><br>Почтовый адрес:<br><br>ИНН:<br><br>КПП:<br><br>Банк:<br><br>Рас./счёт:<br><br>Корр./счёт:<br><br>БИК: | _____<br><br>Юр. адрес:<br><br>Почтовый адрес:<br><br>ИНН:<br><br>КПП:<br><br>Банк:<br><br>Рас./счёт:<br><br>Корр./счёт:<br><br>БИК |
| _____/_____/ | **Генеральный директор**<br><br>_____/**Наумов М./**<br>м.п. |

**Приложение №1**
**к Договору аренды транспортных средств**
**с предоставлением услуг по управлению**
**от «___» _____ 20___г.**

## ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ В АРЕНДУ.

| | |
|---|---|
| Марка, модель тип ТС | |
| Идентификационный номер (VIN) | |
| Наименование тип ТС | |
| Категория ТС | |
| Год изготовления ТС | |
| Модель, №двигателя | |
| Шасси рама, № | |
| Кузов (кабина, прицеп) | |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) | |
| Мощность двигателя, л.с. (кВт) | |
| Тип двигателя | |
| Экологический класс | |
| Паспорт транспортного средства | |

**Арендодатель**
**Генеральный директор**
**ООО «СЛАВНИНВЕСТСТРОЙ»**

**_____/Наумов М./**
м.п.

**Арендатор**

**_____/_____/**
м.п.

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ,

**передаваемых по Договору аренды транспортных средств**
**с предоставлением услуг по управлению**
**от «___» _____ 20___г.**

г. Москва «___» _____20___г.

**Общество с ограниченной ответственностью «СЛАВИНВЕСТСТРОЙ»**, именуемое в дальнейшем **"Арендодатель"**, в лице Генерального директора Наумова Максима, действующего на основании Устава с одной Стороны и **_____ «_____»**, именуемое в дальнейшем **"Арендатор"**, в лице _____ _____, действующего на основании Устава, с другой Стороны, составили настоящий акт о том, что:

1. По Договору аренды транспортных средств с предоставлением услуг по управлению от «___» _____ 20___9г. Арендодателем передано/ны ТС, Арендатором принято/ты в аренду следующее ТС:

| | |
|---|---|
| Марка, модель тип ТС | |
| Идентификационный номер (VIN) | |
| Наименование тип ТС | |
| Категория ТС | |
| Год изготовления ТС | |
| Модель, №двигателя | |
| Шасси рама, № | |
| Кузов (кабина, прицеп) | |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) | |
| Мощность двигателя, л.с. (кВт) | |
| Тип двигателя | |
| Экологический класс | |
| Паспорт транспортного средства | |

2. Техническое состояние вышеуказанного/ых ТС соответствует требованиям по их/его эксплуатации. ТС соответствует/ют сопроводительным документам, претензий у получающей стороны нет.
3. Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды транспортных средств с предоставлением услуг по управлению от «___» _____ 20___г.
4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

**Арендодатель**
**Генеральный директор**
**ООО «СЛАВНИНВЕСТСТРОЙ»**

**_____/Наумов М./**
**м.п.**

**Арендатор**

**_____/_____/**
**м.п.**

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ,**
**Возвращаемого/ых по Договору аренды транспортных средств**
**с предоставлением услуг по управлению**
**от «___» _____ 20___г.**

г. Москва «___» _____20___г.

**Общество с ограниченной ответственностью «СЛАВИНВЕСТСТРОЙ»**, именуемое в дальнейшем **"Арендодатель"**, в лице Генерального директора Наумова Максима, действующего на основании Устава с одной Стороны и _____ **«_____»**, именуемое в дальнейшем **"Арендатор"**, в лице _____ _____, действующего на основании Устава, с другой Стороны, составили настоящий акт о том, что:

1. По Договору аренды транспортных средств с предоставлением услуг по управлению от «___» _____ 20___г. Арендатором возвращено/ны ТС, Арендодателем принято/ты из аренды следующее/щие ТС:

| | |
|---|---|
| Марка, модель тип ТС | |
| Идентификационный номер (VIN) | |
| Наименование тип ТС | |
| Категория ТС | |
| Год изготовления ТС | |
| Модель, №двигателя | |
| Шасси рама, № | |
| Кузов (кабина, прицеп) | |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) | |
| Мощность двигателя, л.с. (кВт) | |
| Тип двигателя | |
| Экологический класс | |
| Паспорт транспортного средства | |

2. Техническое состояние вышеуказанного/ых ТС соответствует требованиям по его эксплуатации. ТС соответствует сопроводительным документам.
3. Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора аренды транспортных средств с предоставлением услуг по управлению от «___» _____ 20___г.
4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

| | |
|---|---|
| **Арендодатель** | **Арендатор** |
| **Генеральный директор** | |
| **ООО «СЛАВНИНВЕСТСТРОЙ»** | |
| **_____/Наумов М./** | **_____/_____/** |
| **м.п.** | **м.п.** |